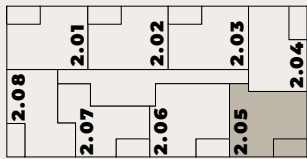
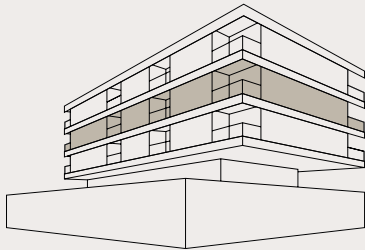


**Infos & Kontakt**  
Niederer AG  
Immobilien und Verwaltungen  
3072 Ostermündigen  
Tel 031 340 55 55  
info@niederer.com  
grauholzstrasse1.ch

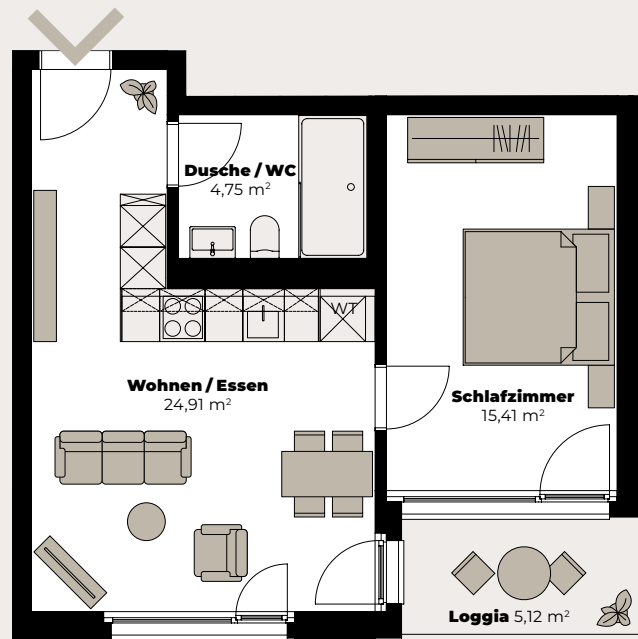
# GRAUHOLZ STRASSE 1 IN ITTIGEN



## 2,5-ZIMMERWOHNUNG 45,3 m<sup>2</sup> (NETTOWOHNFLÄCHE) 2. Obergeschoss

Wohnen/Essen	24,91 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	15,41 m <sup>2</sup>
Dusche/WC	4,75 m <sup>2</sup>
Loggia	5,12 m <sup>2</sup>

5  
0  
2



0 1 2 3 m Massstab 1:100

